

DESCRIPTIF de TERRAIN à BATIR  
issu d'un lotissement  
Loi S.R.U.

Article L.115-4 du Code de l'Urbanisme :

"Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif dudit terrain résulte d'un bornage. Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concertée par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite sur la promesse ou le contrat..."

COMMUNE DE BOURGUEBUS

LOTISSEMENT QUARTIER DE LA MAIN DELLE

DATE DU PERMIS D'AMENAGER : 20 septembre 2016

N° DU PERMIS D'AMENAGER : 014 092 16 D0005

LOT NUMERO B 22

PARCELLE CADASTREE : SECTION AE n°299p

SUPERFICIE APPROXIMATIVE DU LOT = 456 m<sup>2</sup>

SURFACE DE PLANCHER AUTORISEE MAXIMALE : 250 m<sup>2</sup>

Dressé le 21 octobre 2016, par GEOMAT, SELAS de Géomètres-Experts à CAEN.

**GEOMAT**  
**Fabien CHEREAU**  
SELAS DE GEOMETRES-EXPERTS  
au capital de 1 000 000 €  
37, rue des Compagnons - 14000 CAEN  
Tél 02 31 53 39 00 - Fax 02 31 53 39 01  
R.C.S. Rennes D 384 653 044



Géomètres Experts

Denis ATTENCIA  
Olivier de BOURSETTY  
Fabien CHEREAU  
Jennifer FARDIN  
Arnaud FUTEUL  
Raphaël ROUVIERE  
Gwenaél SAGNE  
Jean de SALABERRY  
Samuel TRAVERS

Bureau secondaire  
de Caen

37, rue des Compagnons  
14000 Caen

Téléphone : 02 31 53 39 00  
Télécopie : 02 31 53 39 01

E-mail:  
agence.caen@geomat.fr

S.E.L.A.S. de Géomètres Experts

Geometres  
**GEOMAT**  
Experts



39, Rue des Compagnons - 14000 CAEN tél. : 02 31 96 55 45

DEPARTEMENT DU CALVADOS  
COMMUNE DE BOURGUEBUS

**LOTISSEMENT**  
"Quartier de la Main Delle"

**LOT N°B22**

AE n°299p

**Superficie : 456 m<sup>2</sup> env.**

Surface de plancher max autorisée : 250 m<sup>2</sup>

Plan de situation sans échelle



**Plan de Pré-Commercialisation**

**Références cadastrales :**

Section AE n° 299p

Lieu-dit : Rue des Châtaigniers en fleurs

Dressé le : 21/10/2016 par S.H./F.C.

Planimétrie: système RGF93  
projection: CC49 (Zone 8)  
Altimétrie: système N.G.F IG.N 69

Réf. dossier : 2168506  
Réf. du fichier : 2168506.dwg

ECHELLE : 1/250

